



**PLE DE L'AJUNTAMENT D'ALMENAR
Nº 14**

**ESBORRANY DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ CELEBRADA PEL PLE DE LA
CORPORACIÓ**

EL DIA 15 DE NOVEMBRE DE 2017

LLOC DE CELEBRACIÓ: Casa de la Vila. Almenar

DATA: 15 de novembre de 2017

HORA D'INICI: 20.00 h.

HORA DE FINALITZACIÓ: 21.00 h.

CARÀCTER: Extraordinària

CONVOCATÒRIA: Primera

ORDRE DEL DIA

- 1.-POUM. MODIFICACIÓ NUM. 3 (PL. MIRÓ). APROVACIÓ PROVISIONAL.-**
- 2.-MODIFICACIÓ DE CRÈDITS AL PRESSUPOST VIGENT NUM. 3/2017.-**
- 3.-APROVACIÓ DE L'ANNEX ECONÒMIC SIGNAT AMB EL CONSELL
COMARCAL DEL SEGRIÀ PER A LA RECOLLIDA DE RSU.-**
- 4.-MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER AL 2018.-**
- 5.-ALTRES ASSUMPTES.-**

MEMBRES DE LA CORPORACIÓ ASSISTENTS:**Alcaldessa**

Ma Teresa Malla Aige

Tinents d'Alcalde:

Ferran Sánchez Cuenca

Carles Ferrer Martínez

Jordi Sanuy Moncasi

Regidors:

Raül Malla Ballesté

Salvador Sarroca Barrull

Joan Ibars Palau

Carme Payró Bisart

Juan Carlos Buchaca Colell

Laia Cequiell Mir

Jordi Malla Esqué

Secretari-Interventor:

Jose Luis Aspa Cortinat

MEMBRES DE LA CORPORACIÓ ABSENTS:

ORDRE DEL DIA:**1.- POUM. MODIFICACIÓ NUM. 3 (PL. MIRÓ). APROVACIÓ PROVISIONAL.-**

El Ple, en sessió de 26 de juny de 2017, va aprovar inicialment la modificació puntual num. 3 del POUM.

Aquesta proposta es va sotmetre a informació pública i informe dels organismes competents. Es va donar també audiència als municipis limítrofs.

Finalitzat el tràmit d'informació pública no s'ha presentat cap reclamació.

Per tant, es proposa la seva aprovació provisional.

El Sr. Ibars, en nom dels regidors d'ASPV manifesten que s'abstindran tal com van fer en les anteriors votacions. Reitera també la seva petició del Ple de 9 d'octubre demanant que la denominació de la Plaça fos "1 d'octubre". La Sra. Alcaldessa contesta que aquest canvi de denominació ja el va aprovar el Ple.

Sotmesa la proposta a votació, dona el següent resultat:

- Vots a favor..... SIS (6)
- Vots en contra..... CAP (0)
- Abstencions..... CINC (5)

Per tant, el Ple, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació,

ACORDA:

Primer.- Aprovar provisionalment l'expedient de modificació puntual num. 3 del POUM d'Almenar, d'acord amb el projecte "Reordenació de l'espai lliure a la confluència del carrer Trullets amb el carrer Ceres"

Segon.- Elevar l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

2.- MODIFICACIÓ DE CRÈDITS AL PRESSUPOST VIGENT NUM. 3/2017.-

La Sra. Alcaldessa exposa el contingut de la modificació num. 3 al pressupost municipal vigent essent els trets més importants els següents:

Es suplementen crèdits al Capítol I per les modificacions operades respecte a les retribucions de personal per la Llei de Pressupostos de l'Estat.

En el Capítol II el suplement de crèdit necessari per a les obres de reparació de camins que s'han fet i les que s'han de fer ara, destacant l'arranjament del Camí de les Roques Planes, dels bombers a la carretera.

En relació als immobles es suplementen crèdits per atendre reparacions al poliesportiu i camp de futbol, pintar vestidors, reparar portes i dutxes, pentinar la gespa, reparar la caldera, treballs de manteniment i eines a les piscines, substitució d'equipament obsolet, reparació d'una avaria a la central elèctrica, etc.

S'han de suplementat també crèdits en els comptes destinats a cultura i festes, a vegades difícils de diferenciar, la de material d'oficina que es va reduir molt al pressupost inicial, i la despesa de llum corresponent a totes les instal·lacions municipals.

Pel que fa a les inversions (Cap. VI), s'amplia el crèdit per a les obres de renovació de la teulada de l'escola atès que, a l'executar-se les inicialment previstes, es va considerar adient reparar tota la part que dona al C/ Escoles.

S'habiliten també crèdits extraordinaris per a pintar l'accés a l'A-14, per adequació dels parcs infantils i per l'adquisició de Casa Seró.

La modificació es financïa amb majors ingressos procedents de l'IBI com a conseqüència de la regularització cadastral (100.434,56 €) i la venda d'una parcel·la rústica a ECOMOTOR SEGRIÀ (18.962,00 €).

El Sr. Ibars, en nom dels regidors d'ASPV, manifesta la seva satisfacció per la reparació dels parcs infantils.

En relació a l'empresa CODETRAC pregunta quant puja i com s'ha contractat.

Contesta la Sra. Alcaldessa que es va contractar per fer una posta a punt, i que faran el manteniment amb un cost d'uns 2.000 euros a l'any.

AJUNTAMENT D'ALMENAR

En relació a la senyalització de l'accés a l'autovia pregunta si es farà alguna cosa més i si es prohibirà girar a l'esquerra.

El Sr. Sanchez considera que les xifres de la modificació demostren que les previsions pressupostàries es van fer correctament.

Els regidors d'ASPV manifesten que s'abstindran.

Sotmesa la proposta a votació, dona el següent resultat:

- Vots a favor..... SIS (6)
- Vots en contra..... CAP (0)
- Abstencions..... CINC (5)

Per tant, la Corporació, ACORDA:

Primer.- Aprovar la modificació de crèdits al pressupost vigent per suplement de crèdits (68.673,06€) i habilitació de crèdits extraordinaris (50.300€) que dona el següent resum per capítols:

SITUACIÓ DE DESPESES. PRESSUPOST D'EXERCICI CORRENT						
Econ. Descripció		CRÈDITS PRESSUPOSTARIS				
		Inicials	Modificacions		Definitius	
			01/17	02/17	03/17	
1	DESPESES DE PERSONAL.	577.094,74	0,00		7173,98	584.268,72
2	DESPESES CORRENTS EN BÉNS I SERVEIS.	1.611.558,69	21.907,36	39.821,66	61.025,38	1.734.313,09
3	DESPESES FINANCERES.	10.500,00	0,00			10.500,00
4	TRANSFERÈNCIES CORRENTS.	87.500,00	0,00			87.500,00
6	INVERSIONS REALS.	137.205,00	418.597,64	504.884,33	50.773,70	1.111.460,67
7	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL.	11.661,63	0,00			11.661,63
9	PASSIUS FINANCERS.	63.505,02	0,00			63.505,02
TOTAL		2.499.025,08	440.505,00	544.705,99	118.973,06	3.603.209,13

Financiació:

- Majors ingressos..... 100.011,06 €
- Alienació inversions patrimonials..... 18.962,00 €
- TOTAL..... 118.973,06€

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de quinze dies.

Tercer.- L'aprovació inicial esdevindrà definitiva cas de no presentar-se al·legacions en el termini expressat.

3.- APROVACIÓ DE L'ANNEX ECONÒMIC SIGNAT AMB EL CONSELL COMARCAL DEL SEGRIÀ PER A LA RECOLLIDA DE RSU.-

El Ple, en sessió de 27 de març de 2017, aprovà el Conveni amb el Consell Comarcal de Segrià, per a la recollida de residus urbans pel sistema porta a porta.

Aquest conveni es va signar el 5 d'abril de 2017.

Ara, un cop calculat el cost del servei cal aprovar l'annex econòmic de l'esmentat conveni.

El Sr. Ibars, en relació a aquest tema fa les següents recomanacions:

Recordar que no cal esperar al Consell Comarcal per fer alguna actuació de sensibilització. Podem crear una comissió amb polítics, comerços, etc.

S'ha de fer pedagogia, sobretot hem d'atendre especialment: blocs de pisos i comerços.

Explicar les raons per escollir aquest sistema:

- Ens garanteix arribar a uns percentatges de recollida selectiva més alts, sinó els millorem la Generalitat ja ha aprovat penalitzacions, com l'augment fins a 50€/t del cànon, per entrada a abocador, que ara és de 30€/t.
- Ens soluciona el problema del casc antic
- El que ens cobra el Consell és més però inclou serveis que fins ara no teníem, alguns serveis ara els feia la Brigada i per tant tenen un cost que també assumim com per exemple:
 - Recollida a dins del casc antic
 - Recollida especial el dia de mercats
- Altres serveis nous
 - Recollida a la Bassa Nova
 - Recollida especial per festes assenyalades, tipus Medieval, FM, Fira...
 - Una micro-deixalleria
 - Recollida de voluminosos porta a porta, solucionant el problema dels voluminosos actuals.
 - Altres, com per exemple: lliurament de bosses biodegradables gratuïtament, cubells per a cada casa, etc.

Sotmesa la proposta a votació, tots els membres de la Corporació manifesten la seva conformitat amb la proposta, per tant, el Ple, per unanimitat,

ACORDA:

Primer.- Aprovar l'annex econòmic del conveni signat per l'Ajuntament d'Almenar amb el Consell Comarcal el 5 d'abril de 2017, per a la recollida de residus pel sistema porta a porta, que preveu una despesa anual de 202.016,27 €.

Segon.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a fer les gestions i signar els documents que calgui amb el Consell Comarcal.

Tercer.- Comunicar el present acord al Consell Comarcal.

4.- MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER AL 2018.-

Es proposa al Ple la modificació de tres figures impositives:

- A) Impost sobre Bens Immobles de naturalesa rústica: Es tracta de moderar la pujada derivada de la regularització cadastral que ha incorporat les construccions agràries. La proposta preveu una baixada del tipus impositiu en dos punts, del 0,96% al 0,76%. Això suposa que la recaptació total s'incrementarà en 61.447,41 euros a l'any en

comptes dels 130.461,46 euros que s'incrementaria mantenint el mateix tipus impositiu.

- B) Es modifica la taxa del servei de recollida d'escombraries per tal de fer front al dèficit actual i a l'increment de cost derivat de la implantació del sistema de recollida porta a porta. Es proposa un increment de les tarifes en un 42%. S'incorporen també les torres habitades en sòl rústic que ara es beneficiaran del servei.
- C) Taxa per ocupació de domini públic: S'afegeix una tarifa específica a aplicar a les parades del mercat medieval per finançar la despesa que causen en neteja, ordenació del mercat, etc.

El Sr. Ibars, en nom dels regidors d'ASPV, remarca el fet de que el augment del 42%, un 20% és a causa del dèficit que comporta que en els últims anys s'ha pujat el cànon d'abocament pels residus que no es reciclen 5 €/tona cada any i si es continua així, (Almenar només recicla el 20% dels residus), la taxa haurà d'augmentar més.

Per altra banda, el Sr. Ibars fa les següents propostes:

- Establir bonificacions per persones que visquin soles.
- Que paguin també les cases buides una taxa més baixa per costos estructurals.
- Que el cobrament es faci en dues vegades.

Afegeix el Sr. Ibars que l'actual previsió de costos pot experimentar una variació favorable segons el resultat de la licitació del servei per part del Consell Comarcal.

En relació a les bonificacions, el Sr. Ferrer comenta que es un tema que s'està estudiant amb les assistents socials.

Sotmesa la proposta a votació, tots els membres de la Corporació manifesten la seva conformitat, per tant, la Corporació, per unanimitat,

ACORDA:

Primer: Aprovar les següents modificacions a les ordenances:

A) Ordenança fiscal núm. 1. Impost sobre Bens Immobles.

a) L'art. 8, apartat 1, queda redactat de la següent manera:

“1.- La quota integral de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus impositius següents:

- Bens immobles de naturalesa urbana: 0,67%
- Bens immobles de naturalesa rústica: 0,76%
- Bens immobles de característiques especials: 0,67%”

b) La present modificació, aprovada el 15 de novembre de 2017, entrarà en vigor amb el primer meritament de l'impost posterior o la seva aprovació definitiva.

B) Ordenança fiscal núm. 8. Taxa pel servei de recollida i tractament d'escombraries.

a) L'art. 6, apartat 2, resta amb la següent redacció:

“2.- A aquest efecte s'aplicaran les tarifes següents:

- Vivendes familiars: 115 €
- Botigues i comerços: 186 €
- Despatxos professionals: 186 €
- Hotels, restaurants i bars: 376 €”

b) La present modificació, aprovada pel Ple en data 15 de novembre de 2017, entrarà en vigor coincidint amb l'efectiva implantació i inici de prestació del servei pel sistema porta a porta, per part del Consell Comarcal.

C) Ordenança fiscal núm. 10. Taxa per ocupació de la via pública.

a) S'afegeix a l'annex de tarifes la següent:

“Parades del mercat medieval: 10 euros”

b) La present ordenança, aprovada el dia 15 de novembre de 2017, entrarà en vigor per a la celebració del mercat medieval corresponent al 2018.

Segon.- Els presents acords es sotmeten a informació pública pel termini de trenta dies, durant els quals es podran presentar al·legacions i suggeriments.

Tercer.- Cas de no presentar-se al·legacions la present aprovació provisional esdevindrà definitiva sense necessitat de nou acord exprés.

5.- ALTRES ASSUMPTES.-

Fora de l'ordre del dia, la Sra. Alcaldessa diu que vol fer dues manifestacions:

El Sr. Ibars pregunta si ells podran intervenir. Contesta la Sra. Alcaldessa que no, que només es fer dues comunicacions al Ple, que els regidors podran replicar el proper Ple ordinari en precs i preguntes.

El Sr. Ibars fa constar la seva protesta pel fet de que no se'ls deixi intervenir. La Sra. Alcaldessa contesta que ella tampoc va poder contestar quan van decidir penjar-ho a les xarxes socials.

Seguidament, la Sra. Alcaldessa, fa saber a la Corporació que el recent viatge que va efectuar a Brussel·les amb altres alcaldes per recolzar al president Puigdemont, se'l va pagar ella de la seva butxaca.

A continuació, la Sra. Alcaldessa fa referència a l'escrit presentat pels regidors d'Almenar Som Poble Viu en relació a les obres executades per un regidor diu el següent:

“Tot i que es debatrà i parlarà en el pròxim ple ordinari, voldria puntualitzar sobre l'entrada i difusió per la xarxa d'un escrit fent referencia a unes obres i per al·lusió a la Regidoria tinc que contestar.

L'escrit no s'adapta a la realitat, aniré per parts....

Vosaltres exposeu que al Sr. Sanuy se li havia concedit permís d'obres per a canviar la teulada amb estructura metàl·lica a un magatzem de la partida Bolós. Aquesta obra es va executar d'acord amb la llicència concedida.

L'obra en projecte de la que ara es tracta és una altra.

Es va demanar un permís d'obres per la Construcció d'un magatzem agrícola. El 5 de maig el tècnic fa un informe desfavorable amb requeriments. Amb lo qual la junta de govern no li dona el permís necessari per dur a terme les obres. Per tal de buscar-hi una solució i legalitzar-ho, fa una modificació del projecte i demana llicència per fer un allotjament de temporers. Mentrestant el promotor de les obres va anant treballant sense permís. Quan ens vam assabentar que l'obra s'estava executant, se li va parar a l'acte, a dia d'avui continua parada fins no finalitzi el procediment i es legalitzi o es prenguin mesures per restaurar la realitat física alterada.

Vosaltres dieu que no heu trobat cap expedient de disciplina urbanística per tal d'aturar les obres.

Un expedient urbanístic es compon de varies parts, la primera és parar les obres, seguidament intentar legalitzar-les. (Passos que hem fet) Ara té la paraula Urbanisme que haurà d'autoritzar la llicència. Per tant recordar, que la regidoria ho ha fet tot correctament.”

Un cop esgotat l'ordre del dia, la Sra. Alcaldessa aixeca la sessió, essent l'hora i data assenyalades a l'encapçalament.

Vist i plau,
L'ALCALDESSA,

En dono fe,
EL SECRETARI,

